

# Tochtergesellschaft der GesA, die APE REAL ESTATE GmbH & Co.KG, plant den Bau einer Seniorenwohnanlage plus Tagespflege in Seesen

- **Bauplanung für den ehemaligen Sportplatz an der Kurparkstraße**
- **Barrierefreie Seniorenwohnanlage mit Tagespflege soll entstehen**
- **Baustart für Jahresmitte geplant**

**10.02.2020** • Die Tochter der Gesellschaft für soziale Aufgaben (GesA) aus Goslar, die APE REAL ESTATE GmbH & COKG gibt ihre aktuellen Planungen für den Bau einer neuen Seniorenwohnanlage mit Tagespflege in Seesen bekannt. Der Standort für das Haus ist das Gelände des ehemaligen Sportplatzes an der Kurparkstraße, wo bereits eine Altenpflegeeinrichtung im Jahr 2018 fertiggestellt worden ist.

Die APE REAL ESTATE hat das (Rest-)Grundstück bereits vor einiger Zeit erworben und die Bauplanung entsprechend den lokalen Gegebenheiten ausgerichtet. Der Bauantrag wurde aktuell bereits gestellt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist eine seniorengerechte, barrierefreie Wohnanlage mit 22 Apartments unterschiedlicher Größenzuschnitte sowie eine Tagespflegestation zur Betreuung von ca. 20 Senioren vorgesehen. Das Haus ist als I-förmiger Baukörper mit einem Erd- und zwei Obergeschossen mit Laubengängen, Balkonen und attraktiven Dachterrassen geplant.

Die APE REAL ESTATE geht von einem Baustart zur Mitte des laufenden Jahres aus und rechnet mit der möglichen Bezugsfertigstellung 2021. Für die Trägerschaft der Tagespflegestation wird noch ein Betreiber gesucht; hier hofft man auf einen lokalen Anbieter. Erste Gespräche stehen an.

APE REAL ESTATE Geschäftsführer Kenneth Woods erklärt zu dem gesamten Vorhaben:

*„Ich freue mich auf die Realisierung dieses Projekts, da es einen weiteren Baustein in der Versorgungsstruktur der Stadt Seesen als niederschwelliges Angebot für Senioren darstellt. Insbesondere freue ich mich auch über die gute Zusammenarbeit mit der Stadt Seesen. Das ehemalige Sportplatzgelände mit der vorhandenen Altenpflegeeinrichtung bietet hervorragende Rahmenbedingungen für ein modernes Haus mit einem modernen Wohn- und Betreuungs-Konzept. Wir wollen Pflege und seniorengerechtes Wohnen gemeinsam für und mit Seesen entwickeln. Darin sehen wir unsere primäre Aufgabe.“*

## PRESSEMITTEILUNG

---

Auch Bürgermeister Erik Homann freut sich über das geplante Vorhaben und ergänzt:

*„Es ist wichtig, dass wir in unserer Stadt die Versorgung und Betreuung der älteren Bürgerinnen und Bürger sicherstellen. Besonders vor dem Hintergrund des demografischen Wandels ist die Ansiedlung dieser Seniorenwohnanlage sehr erfreulich, denn dadurch wird eine weitere Möglichkeit für altersgerechtes Wohnen geschaffen – und zwar direkt vor Ort und nicht weit entfernt von der eigenen Familie.“*

Weitere Projekte der GesA sind in der Entwicklung: Vorrangig wird sich GesA auf Niedersachsen, Schleswig-Holstein, Hessen und Bayern konzentrieren.

### Kurzporträt: Gesellschaft für soziale Aufgaben mbH (GesA)

Die GesA-mbH ist ein junges und aufstrebendes Unternehmen mit Sitz in Goslar, das 2003 gegründet wurde. Geschäftsführer der GesA-mbH ist der Betriebswirt Kenneth Woods, der im Segment der stationären und ambulanten Altenhilfe bereits über eine mehr als zwanzigjährige Unternehmer-Erfahrung verfügt.

Aktuell wird von der GesA-mbH bzw. den Tochtergesellschaften eine Einrichtung in Niedersachsen betrieben. Darüber hinaus wurden im Rahmen einer Interim-Geschäftsführung weitere Pflegeeinrichtungen, ein ambulanter Pflegedienst sowie 30 Wohnungen für Betreutes Wohnen in Hannover betreut und geleitet.

Beispielhafte Neubauprojekte sind unter anderem: Senioren-Residenz „Im Pieper Quartier“ in Cloppenburg mit 118 Plätzen (2018), Senioren-Residenz „Am Park“ in Seesen mit 90 Plätzen (2018), Senioren-Residenz „Salzgitter“ in Salzgitter-Lebenstedt mit 112 Plätzen (2017), Senioren-Residenz „Emsauenpark Lingen“ in Lingen mit 90 Plätzen (2016)

GesA-mbH, Hahndorfer Landwehr 11, 38644 Goslar; Tel.: 0511 / 790 900 48  
E-Mail: [Info@gesambh.de](mailto:Info@gesambh.de) | Homepage: [www.gesambh.de](http://www.gesambh.de)