

Bau einer neuen Seniorenwohnanlage plus Tagespflege in Seesen geplant

Seniorengerechte, barrierefreie Wohnanlage mit 22 Apartments sowie eine Tagespflegestation vorgesehen

SEESSEN. In Seesen entsteht eine neue Seniorenwohnanlage. Die Tochter der Gesellschaft für soziale Aufgaben (GesA) aus Goslar, die Ape Real Estate GmbH GmbH & CO KG gibt ihre aktuellen Planungen für den Bau einer neuen Wohnanlage für Senioren mit Tagespflege in Seesen bekannt. Der Standort für das Haus ist das Gelände des ehemaligen Sportplatzes an der Kurparkstraße, wo bereits eine Altenpflegeeinrichtung im Jahr 2018 fertiggestellt worden ist.

Die Ape Real Estate GmbH hat das (Rest-)Grundstück bereits vor einiger Zeit erworben

und die Bauplanung entsprechend den lokalen Gegebenheiten ausgerichtet. Der Bauantrag wurde aktuell bereits gestellt, heißt es in der Mitteilung.

Zum jetzigen Zeitpunkt ist eine seniorengerechte, barrierefreie Wohnanlage mit 22 Apartments unterschiedlicher Größenzuschnitte sowie eine Tagespflegestation zur Betreuung von etwa 20 Senioren vorgesehen. Das Haus ist als L-förmiger Baukörper mit einem Erd- und zwei Obergeschossen mit Laubengängen, Balkonen und attraktiven Dachterrassen geplant.

Die Ape Real Estate GmbH geht von einem Baustart zur Mitte des laufenden Jahres aus und rechnet mit der möglichen Bezugsfertigstellung 2021. Für die Trägerschaft der Tagespflegestation wird noch ein Betreiber gesucht; hier hofft man auf einen lokalen Anbieter. Erste Gespräche stehen an.

Geschäftsführer Kenneth Woods erklärt zu dem gesamten Vorhaben: „Ich freue mich auf die Realisierung dieses Projekts, da es einen weiteren Baustein in der Versorgungsstruktur der Stadt Seesen als niederschwelliges Angebot für Senioren darstellt. Insbesondere

freue ich mich auch über die gute Zusammenarbeit mit der Stadt Seesen.

Das ehemalige Sportplatzgelände mit der vorhandenen Altenpflegeeinrichtung bietet hervorragende Rahmenbedingungen für ein modernes Haus mit einem modernen Wohn- und Betreuungs-Konzept. Wir wollen Pflege und seniorengerechtes Wohnen gemeinsam für und mit Seesen entwickeln. Darin sehen wir unsere primäre Aufgabe.“

Auch Bürgermeister Erik Homann freut sich über das geplante Vorhaben: „Es ist wichtig, dass wir in unserer Stadt

die Versorgung und Betreuung der älteren Bürgerinnen und Bürger sicherstellen. Besonders vor dem Hintergrund des demografischen Wandels ist die Ansiedlung dieser Seniorenwohnanlage sehr erfreulich, denn dadurch wird eine weitere Möglichkeit für altersgerechtes Wohnen geschaffen – und zwar direkt vor Ort und nicht weit entfernt von der eigenen Familie.“

Weitere Projekte der GesA sind in der Entwicklung: Vorrangig wird sich GesA auf Niedersachsen, Schleswig-Holstein, Hessen und Bayern konzentrieren.

red